



COMUNE DI VALLEDOLMO  
PROVINCIA PALERMO  
UFFICIO TECNICO

== . ==

***PROGETTO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2017-2019***

Legge 11 febbraio 1994 n. 109 e successive modificazioni, art. 14, comma 12, del testo coordinato con le norme della L.R. 2 agosto 2002, n.7

Pubblicato all'Albo Pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

## RELAZIONE GENERALE

L'art. 21 - del D.Lgs. 50/2016, prevede che l'attività di realizzazione dei lavori di singolo importo superiore a 100.000 euro, deve svolgersi sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali, che le amministrazioni predispongono ed approvano, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso. Il programma triennale e l'elenco annuale sono redatti sulla base delle schede approvate con il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 24 ottobre 2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 283 del 5 dicembre 2014.

Successivamente alla delibera di adozione da parte della Giunta, il Programma Triennale Opere Pubbliche e l'Elenco Annuale vengono pubblicati sul sito internet Comunale ed all'Albo Pretorio in ottemperanza a quanto stabilito dalle norme suindicate. Tutti coloro che desiderano presentare eventuali osservazioni in merito al Programma Triennale devono farle pervenire presso il protocollo dell'Ente 60 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio.

L'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori da realizzare nel primo anno di attuazione del programma, con gli eventuali aggiornamenti a seguito della pubblicazione, avverrà da parte del Consiglio Comunale con l'approvazione del Bilancio preventivo, del quale costituisce parte integrante.

Lo schema di programmazione, da realizzare nel triennio successivo, è predisposto dal Responsabile della struttura in relazione agli obiettivi di programma dettati dall'Amministrazione, predisponendo le proposte per l'approvazione degli Organi competenti.

Il programma triennale costituisce momento attuativo di studi di fattibilità e di identificazione e quantificazione dei propri bisogni che le Amministrazioni aggiudicatrici predispongono nell'esercizio delle loro autonome competenze, e quando esplicitamente previsto, di concerto con altri soggetti, in conformità agli obiettivi assunti come prioritari. Gli studi individuano i lavori strumentali al soddisfacimento dei predetti bisogni, indicano le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali ed economico-finanziarie degli stessi e contengono l'analisi dello stato di fatto di ogni intervento nelle sue eventuali componenti storico-artistiche, architettoniche, paesaggistiche e nelle sue componenti di sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche.

Il programma contiene un ordine di priorità degli interventi nonché una priorità all'interno della categoria con la relativa visualizzazione nella cartografia a scala adeguata:

Intervento      **01**

- Infrastrutture di trasporto :

1. Lavori di sistemazione esterna collegante la SP13 con la comunale "Rinella"
2. Costruzione della strada comunale "Acqua della Signora" (depuratore)

Intervento 02

- Infrastrutture per l'ambiente e il territorio :

1. Messa in sicurezza ex discarica contrada Crete
2. Consolidamento della Via Gen. Di Maria e zone limitrofe ricadenti nel centro abitato.
3. Opere di consolidamento frane contr. Celso
4. Costruzione nuovo serbatoio idrico e miglioramento rete idrica
5. Completamento lavori di pavimentazione dei viali del nuovo Cimitero Comunale
6. Riqualficazione urbana via vitt. Emanuele III e zona adiacente Bevaio;
7. Regimentazione delle acque meteoriche a monte del centro abitato.

Intervento 04

- Impianti ed infrastrutture per attività produttive :

1. Costruzione delle infrastrutture nella zona artigianale ed industriale.
2. Completamento ed ottimizzazione del nuovo mattatoio comunale .

Intervento 05

- Infrastrutture sociali :

1. Realizzazione di un anfiteatro all'interno della zona A
2. Progetto di ristrutturazione ,miglioramento strutturale ed efficientamento energetico della scuola dell'infanzia
3. Lavori di Completamento Casa Protetta III stralcio
4. Completamento ex COMUNITA' ALLOGGIO da adibire a Centro servizi per il territorio
5. Costruzione di n.2 alloggi (Comandante e vice) a servizio della Caserma dei CC.
6. Ristrutturazione locali stagnone 1° stralcio
7. Ristrutturazione locali stagnone completamento
8. Adeguamento funzionale della Palestra Comunale

Intervento 06

- Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate:

1. Produzione di energia rinnovabile(fotovoltaico) su superfici di proprietà comunale
2. Opere di completamento Campo Sportivo (copertura tribune e impianto di illuminazione) .
3. Costruzione dell'impianto di illuminazione pubblica con elementi di decoro artistico e urbano .

## ELEMENTI DI CONOSCENZA

Il Territorio del Comune di Valledolmo e' costituito da 2580 ettari di terreno destinato principalmente a seminativo, vigneto e negli ultimi tempi con una spiccata specializzazione nella coltivazione del pomodoro, di cui e' uno dei principali produttori nella zona interna, anche se non mancano pascoli, oliveti, mandorleti e, occasionalmente boschi ed altre colture secondarie.

La posizione plano-altimetrica del territorio e' compresa tra i 500 ed i 1000 mt. s.l.m.

Nella carta dell'I.G.M. esso ricade al centro del f. 259-II.

Il paesaggio geomorfologico e' quello tipico mammellonato delle zone argillose, si notano infatti piccole alture tondeggianti dovute alla regolare e uniforme erosione di potenti strati argillosi ad opera degli agenti atmosferici, intervallati da saltuari e isolati affioramenti di roccia che hanno resistito agli agenti erosivi.

Data la particolare situazione geomorfologica della zona, essa necessita di approfonditi studi geologici e geomorfologici.

Uno studio idrogeologico necessiterebbe, inoltre, per la regimentazione delle acque superficiali e per lo sfruttamento delle potenzialita' idriche presenti nel territorio.

## CARATTERISTICHE SISMICHE DELL'AREA

Il Comune di Valledolmo e' incluso nell'elenco delle localita' sismiche di seconda categoria, cui compete un grado di sismicita'  $S = 9$ .

Tale grado di sismicita' e' collegato all'assetto delle strutture neotettoniche del territorio.

Per quanto riguarda le modalita' di fabbricazione bisogna attenersi alle norme tecniche per le zone sismiche previste dalla Legge 02.02.1974 n. 64 e dal Decreto Ministeriale 03.03.1975 n. 39 e successive modifiche ed integrazioni.

## ASSETTO URBANISTICO DEL TERRITORIO

Il territorio di Valledolmo e' disciplinato dal P.R.G. approvato con Decreto A.T.A. n. 400 del 4 aprile 2006.

Urbanisticamente esso e' suddiviso in:

centro abitato con i vincoli della zona "A" di cui al D.M. 1444/1965;

zona di completamento classificata come zona "B";

nuova zona di espansione residenziale classificata come zona "C";

zona artigianale ed industriale classificata come zona "D";

verde agricolo classificato come zona "E".

## PRESENTAZIONE DEL PROGRAMMA

Il presente programma e' stato redatto in conformita' , e si colloca nell'ambito delle linee di intervento e degli obiettivi di piano che l'Ente intende perseguire.

Nella sua formulazione si e' tenuto conto delle disponibilita' finanziarie proprie di questo Ente, delle risorse derivate nonche' quelle acquisibili per assegnazione della Regione, dallo Stato, dalla Comunita' Europea e di qualsiasi altro Ente abilitato al finanziamento delle OO.PP.

Il programma rappresenta la totalita' delle iniziative che questo Ente intende realizzare in materia di OO.PP. Esso individua in ordine di priorita' generale ed e' articolato per settore di intervento.

Il settore e' costituito da un complesso di attivita', coordinate per materia omogenea.

All'interno del settore sono individuati i progetti relativi alle opere che si intendono realizzare secondo una scala di priorita'.

Ogni intervento e' corredato da progettazione preliminare o esecutiva composta dagli elaborati indicati dalla Legge in vigore.

Costituisce parte integrante del presente programma la cartografia del territorio comunale su scala 1:10.000 sulla quale e' indicata la localizzazione di tutte le opere previste.

Valledolmo, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Ing. Giachino Muscato



# COMUNE DI VALLEDOLMO

PROV. DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

## SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019 QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria Primo Anno	Disponibilità finanziaria Secondo Anno	Disponibilità finanziaria Terzo Anno	Importo Totale
ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	2.251.000,00	0,00	0,00	2.251.000,00
ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONI DI MUTUO	0,00	2.766.000,00	0,00	2.766.000,00
ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI	0,00	0,00	0,00	0,00
TRASFERIMENTO DI IMMOBILI ART. 53, COMMI 6-7 D.LGVO N. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
STANZIAMENTI DI BILANCIO	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00
ALTRO	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALI</b>	<b>2.321.000,00</b>	<b>2.766.000,00</b>	<b>14.913.500,00</b>	<b>20.000.500,00</b>

	Importo (in euro)
Accantonamento di cui all'art. 12 c/1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	69.630,00

*IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA*  
*Ing. Muscato Gioacchino*



COMUNE DI VALLEDOLMO  
PROV. DI PALERMO  
UFFICIO TECNICO

SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019  
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. Progr (1)	Cod. int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			CODICE NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione Immobili S/N	Apporto di Capitale Privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (7)
1	-----	019	082	076	-----	01	A0299	Realizzazione di un anfiteatro all'interno della zona A	01	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	N	0,00	-----
2	-----	019	082	076	-----	01	A0215	Costruzione nuovo serbatoio idrico comunale nella zona C/da Mituro di proprietà comunale - condotte idriche e telecontrollo	01	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	N	0,00	-----
3	-----	019	082	076	-----	01	A0206	Produzione di energia rinnovabile fotovoltaico su superfici di proprietà comunale	01	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00	N	0,00	-----
4	-----	019	082	076	-----	07	A0512	Adeguamento Funzionale della Palestra Comunale	01	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	N	0,00	-----
5	-----	019	082	076	-----	03	A0205	Messa in sicurezza ex discarica in contrada CRETE	01	0,00	916.000,00	0,00	916.000,00	N	0,00	-----
6	-----	019	082	076	-----	03	A0299	Consolidamento via gen.di Maria e zone limitrofe	01	1.071.000,00	0,00	0,00	1.071.000,00	N	0,00	-----
7	-----	019	082	076	-----	06	A0608	Progetto di ristrutturazione miglioramento strutturale ed efficientamento energetico della scuola dell'infanzia	03	0,00	0,00	720.000,00	720.000,00	N	0,00	-----
8	-----	019	082	076	-----	06	A0512	Opere di completamento campo sportivo "Copertura Tribune"	02	0,00	0,00	250.000,00	250.000,00	N	0,00	-----
9	-----	019	082	076	-----	01	A0299	Costruzione delle infrastrutture nella zona artigianale ed industriale	01	0,00	0,00	4.648.000,00	4.648.000,00	N	0,00	-----
10	-----	019	082	076	-----	07	A0690	Completamento casa protetta 3° stralcio	01	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	N	0,00	-----
11	-----	019	082	076	-----	07	A0299	Completamento lavori sistemazione del Nuovo Cimitero Comunale	03	0,00	0,00	700.000,00	700.000,00	N	0,00	-----
12	-----	019	082	076	-----	07	A0299	Completamento struttura ex comunità alloggio da adibire a Centro Servizi per il Territorio	03	0,00	0,00	1.250.000,00	1.250.000,00	N	0,00	-----
13	-----	019	082	076	-----	01	A0205	Opere di consolidamento frane contr. celso	03	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	N	0,00	-----
14	-----	019	082	076	-----	01	A0101	Riqualficazione urbana via vitt. Emanuele III e zona adiacente bevano	03	0,00	0,00	1.300.000,00	1.300.000,00	N	0,00	-----
15	-----	019	082	076	-----	01	A0299	Ristrutturazione Locali stagione "Completamento"	03	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	N	0,00	-----

				076		01	A0299	Costruzione dell'impianto di illuminazione pubblica con elementi di decoro artistico e decoro urbano	03	0,00	0,00	516.000,00	516.000,00	N	0,00	-----
17	-----	019	082	076	-----	01	A0101	Lavori di sistemazione ed ampliamento della strada comunale esterna collegante la SP 13 con la comunale "Rinella".	03	0,00	0,00	1.805.500,00	1.805.500,00	N	0,00	-----
18	-----	019	082	076	-----	01	A0101	Costruzione della strada comunale "Acqua della Signora "	03	0,00	0,00	1.808.000,00	1.808.000,00	N	0,00	-----
19	-----	019	082	076	-----	01	A0299	Costruzione di n.2 alloggi (Comandante e vice ) a servizio della Caserma dei Carabinieri	03	0,00	0,00	350.000,00	350.000,00	N	0,00	-----
20	-----	019	082	076	-----	03	A0205	Regimentazione delle acque meteoriche a monte del centro abitato	03	0,00	0,00	550.000,00	550.000,00	N	0,00	-----
21	-----	019	082	076	-----	07	A0299	Completamento ed ottimizzazione del nuovo mattatoio comunale	01	0,00	0,00	516.000,00	516.000,00	N	0,00	-----
22	-----	019	082	076	-----	01	A0299	Ristrutturazione Locali Stagnone "1° Stralcio"	01	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	N	0,00	-----
<b>TOTALE</b>										<b>2.321.000,00</b>	<b>2.766.000,00</b>	<b>14.913.500,00</b>	<b>20.000.500,00</b>	<b>N</b>	<b>0,00</b>	<b>-----</b>

**IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA**  
*Ing. Muscato Giacchino*





COMUNE DI VALLEDOLMO  
PROV. DI PALERMO  
UFFICIO TECNICO

SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019  
ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE art. 53 c/6-7 - D.Lgs 163/2006

Elenco degli Immobili da trasferire art. 58 c/6-7 del D.Lgs 163/2006				Arco temporale del programma Valore stimato		
Riferimento Intervento	Descrizione Immobile	Solo diritto di superficie	Piena Proprietà	1° Anno	2° Anno	3° Anno
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA**  
*Ing. Gioacchino Muscato*





COMUNE DI VALLEDOLMO  
PROV. DI PALERMO  
UFFICIO TECNICO

SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019  
**ELENCO ANNUALE**

Cod. Int. Amm.ue	CODICE UNICO INTERVENTO CUJ (2)	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo Annualità	Importo Totale Intervento	Finalità (3)	Conformità	Verifica vincoli ambientali	Priorità	Stato Progettazione Approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome								Urb. S/N	Amb. S/N
-----	Non ancora assegnato		Realizzazione di un anfiteatro all'interno della zona A	-----	Pizzolanti	Orazio	700.000,00	700.000,00	URB	SI	SI	1	P.E.	3° TRIM. 2017	1° TRIM. 2018
-----	Non ancora assegnato		Consolidamento Via Gen.le Di Maria e zone limitrofe	-----	Muscato	Gioacchino	1.710.000,00	1.071.000,00	CPA	SI	SI	1	P.P.	3° TRIM. 2017	2° TRIM. 2018
-----	Non ancora assegnato		Completamento Casa Protetta 3° stralcio	-----	Muscato	Gioacchino	350.000,00	350.000,00	COP	SI	SI	1	P.E.	3° TRIM. 2017	2° TRIM. 2018
-----	Non ancora assegnato		Ristrutturazione locali Stagnone 1° Stralcio	-----	Pizzolanti	Orazio	200.000,00	200.000,00	CPA	SI	SI	1	P.D.	3° TRIM. 2017	2° TRIM. 2018

IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA  
Ing. Muscato Gioacchino



COMUNE DI VALLEDOLMO  
PROV. DI PALERMO  
UFFICIO TECNICO

SCHEDA 4: PROGRAMMA ANNUALE FORNITURE E SERVIZI 2017  
art. 271 del D.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207

Cod. Int. Amm.ne	Tipologia		CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2)	Descrizione Intervento	Codice CPV	Responsabile del Procedimento		Importo contrattuale presunto	Fonte risorse finanziarie (3)
	Servizi	Forniture				Cognome	Nome		
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA  
Ing. *Giacchino Muscato*