



# COMUNE DI VALLEDOLMO

## CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

ORIGINALE

### DETERMINAZIONE N. 779 REG. GEN. DEL 23-12-2023

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO N. 391 DEL 23-12-2023

<b>Oggetto:</b>	DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 17, C.1 DEL D.LGS. 36/2023, PER LA PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, DI CUI ALLARTICOLO 63 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50 DEL 2016, PREVIA CONSULTAZIONE DI 5 OPERATORI ECONOMICI ISCRITTI AL MERCATO ELETTRONICO DELLE P.A., MEPA, IN POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE GENERALE E DI QUELLI DI ORDINE SPECIALI PREVISTI DAL D.LGS. 36/2023 E SPECIFICAMENTE RIPORTATI NELLA LETTERA DI INVITO-DISCIPLINARE, AI SENSI DELLART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120 COSÌ COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.2) DELLA LEGGE N. 108/2021, ATTINENTE I LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA COPERTA CON ANNESSI SERVIZI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA VIA PORTELLA LAMPO " - CUP: F35E22000190006
-----------------	---

**CIG:** A0419A1F30

### Il Resp.le Settore Tecnico

**Vista** l'allegata proposta, che forma parte integrante del presente atto, del Responsabile del procedimento Marianna Guarino;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147

bis del D. Lgs. 267/2000;

**Verificata** l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;

**Visto** il parere di regolarità contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis comma 1, a firma del responsabile del 2° Settore - Economico Finanziario;

**Accertato** che, sono state rispettate le misure e le prescrizioni previste dal P.T.P.C.T. del triennio 2017/2019;

**Tenuto conto** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Ritenuto** di dovere in conseguenza provvedere;

**Vista** la L.R. n. 48 dell'11.12.1991 s.m.i., che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE. LL.;

**Vista**, in particolare, la L.r. 30/2000 s.m.i.;

**Visto** il vigente Statuto dell'Ente;

## **D E T E R M I N A**

Approvare l'allegata proposta di determinazione a firma del Responsabile del Procedimento Marianna Guarino, che ne forma parte integrante, ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione e il dispositivo di cui alla proposta, che si intende integralmente trascritta.

***IL Resp.le Settore Tecnico***

*Marianna Guarino*

---

*(Firmato digitalmente)*



# COMUNE DI VALLEDOLMO

## CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Preliminare n. 395 del 23-12-2023

<b>Oggetto:</b>	DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 17, C.1 DEL D.LGS. 36/2023, PER LA PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, DI CUI ALL'ARTICOLO 63 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50 DEL 2016, PREVIA CONSULTAZIONE DI 5 OPERATORI ECONOMICI ISCRITTI AL MERCATO ELETTRONICO DELLE P.A., MEPA, IN POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE GENERALE E DI QUELLI DI ORDINE SPECIALI PREVISTI DAL D.LGS. 36/2023 E SPECIFICAMENTE RIPORTATI NELLA LETTERA DI INVITO-DISCIPLINARE, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120 COSÌ COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.2) DELLA LEGGE N. 108/2021, ATTINENTE I LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA COPERTA CON ANNESSI SERVIZI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA VIA PORTELLA LAMPO " - CUP: F35E22000190006
-----------------	---

### Il Responsabile del Procedimento/Istruttoria

#### PREMESSO CHE:

- Con Decreto del Sindaco del Comune di Valledolmo, dott. Angelo Conti, n. 01 del 08/09/2023 si è proceduto alla nomina dell'arch. Marianna Guarino, Dirigente del Settore Tecnico di questa Amministrazione, sub-commissario per l'edilizia scolastica con attribuzione di tutti i poteri e le funzioni elencate e richiamate dall'articolo 7 ter del decreto legge n. 22/2020;
- L'intervento in oggetto viene realizzato nell'ambito della suddetta struttura Commissariale;

#### DATO ATTO CHE

- L'intervento è finanziato dall'Unione Europea – NEXT GENERATION EU, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e resilienza, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta Dei Servizi di Istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.3 "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole".
- Con decreto del Direttore Generale e Coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 4 agosto 2022, n. 45, il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la proposta progettuale presentata dal Comune di Valledolmo, con il progetto "REALIZZAZIONE DELLA PALESTRA, CON ANNESSI SERVIZI, PER LA SCUOLA PRIMARIA DI VALLEDOLMO" – Codice CUP F35E2200019006, per l'importo complessivo di € 477.303,08;
- E' stato conferito l'incarico per la progettazione esecutiva e direzione lavori all'Arch. Pulvino Maria Orazia;
- E' presente agli atti il progetto esecutivo approvato con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 268 del 31/08/2023, per un importo complessivo di € 477.303,08 così ripartiti: lavori a base d'asta pari a € 387.702,28 somme a disposizione dell'amministrazione pari a € 89.600,80;

- Il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica, come da verbale di verifica, redatto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/20123, sottoscritto in data 31/08/2023;
- Il progetto è stato validato come da verbale di validazione del RUP sottoscritto in data 31/08/2023;
- il progetto esecutivo è stato approvato dal Responsabile unico del procedimento con atto n.268 del 31/08/2023, ai sensi dell'art. 48, c.2, del DL 77/2021, convertito con modificazioni in L. 108/2021;
- Occorre procedere con la massima urgenza all'avvio della procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, al fine di rispettare le milestones del finanziamento PNRR che prevede quale termine di aggiudicazione il 31/12/2023;
- A decorrere dalla data del 1 luglio 2023, ai sensi dell'art. 226 comma 1 del codice il D.Lgs. 50/2016 è abrogato, fatte salve le norme delle quali è espressamente dichiarata, dall'art. 225 del Codice, la perdurante vigenza fino al 31 dicembre 2023;
- Il presente procedimento, ai sensi dell'art 17, c.1 del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottino la determinazione a contrattare individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, è finalizzato all'individuazione degli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 192, comma 1°, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*), dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, il valore economico, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- Nella procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 47, comma 7, del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii., considerata il tipo di procedura stessa, il mercato di riferimento, la natura delle prestazioni da affidare, sono escluse l'inserimento, delle clausole previste dallo stesso articolo al comma 4, che prevede l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti di specifiche clausole dirette all'inserimento, come requisiti necessari e come ulteriori requisiti premiali orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne previsti al comma 4, dell'art. 47 del D.L. 77/2021 ad eccezione della clausola a carico di tutti gli operatori economici che prevede:
  - a) l'obbligo di dichiarare, in sede di domanda di ammissione, di riservare, in caso di aggiudicazione, ed in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, almeno la quota del 30% delle stesse all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni); In sede di verifica dei costi della manodopera ai sensi dell'art.97 del Codice degli Appalti, l'operatore economico sarà invitato dal RUP dell'intervento ad illustrare la composizione delle nuove assunzioni eventualmente previste per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, per ottemperare all'obbligo di cui all'art. 47, comma 4 del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77. Quanto appena asserito trova riscontro:
    - a) Nelle Linee Guida per favorire le pari opportunità di Genere e generazionali nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC" pubblicate in G.U. del 30/12/2021, secondo le quali è opportuno evitare di determinare, nel breve periodo, un onere troppo gravoso per i settori in cui i tassi di occupazione femminile sono lontani da quelli prevalenti nel sistema economico nazionale;
    - b) Nel fatto che l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse e strumentali determinerebbe significative difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni da svolgere nell'appalto in oggetto;

**RILEVATO**

- l'onere per l'operatore economico di assumere gli obblighi specifici relativi al PNRR e al PNC relativamente al "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" c.d. "Do No Significant Harm"(DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 e, ove applicabili agli obiettivi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia, nonché alle specifiche tecniche del CSA ed alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM), allegato 1 al decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare dell'11 gennaio 2017, modificato con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 3 luglio 2019;

#### ATTESO CHE

Ai sensi dell'art. 41, Comma 14, del D.Lgs. 36/2023, in quale prevede che "nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13. I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale" si ha che:

- L'importo complessivo dei lavori a base d'asta compresi nel presente appalto ammonta a euro 387.702,28 (Euro TRECENTOOTTANTASETTEMILASETTECENTODUE/28), di cui alla seguente distribuzione:

L'importo dei costi relative ai provvedimenti per la sicurezza del cantiere (SCS: Spese Complessive di Sicurezza), già incluse nelle cifre sopra indicate, ammonta ad € 17.175,94 (Euro Dodicimiladuecentonovantanove/55), e non è soggetto a ribasso d'asta.

L'importo dei costi relativi alla manodopera, già incluse nelle cifre sopra indicate, ammonta ad € 62.051,12 (Euro Duecentocinquantesemilasettecentosessantasei/20), e non è soggetto a ribasso d'asta.

Conseguentemente a quanto sopra esposto, si ha:

<b>LAVORI</b>			
a1)	Importo dei lavori a base d'asta comprensivi della sicurezza e manodopera	€ 387.702,28	€ 387.702,28
a2)	Importo dei costi complessivi di sicurezza (SCS) (non soggetto a ribasso)	€ 17.175,94	
a3)	Importo dei costi complessivi della manodopera (non soggetto a ribasso)	€ 62.051,12	
A detrarre (a2+a3)			€ 79.227,06
<b>Lavori a base d'asta soggetti a ribasso (a1-a2-a3)</b>			<b>€ 308.475,22</b>
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>			<b>€ 387.702,28</b>

I lavori delle categorie prevalente sono i seguenti:

#### PREVALENTE

lavorazioni dell'appalto		classifica	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)	Importo	% sul valore complessivo dell'opera
categoria	Descrizione categoria				
OG 1	Edifici Civili e Industriali	II	SI	387.702,28	100%

#### SCORPORABILI

Conformemente a quanto stabilito dall'art.40, comma 2, lettera f, punto 9, dell' allegato 17, del codice, che recita "il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi in valore il 15 per cento dell'importo totale dei lavori". In considerazione di ciò, si rappresenta che non sono presenti categorie scorporabili e subappaltabili e categorie per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica che superano in valore il 15 per cento dell'importo totale dei lavori.

## **RITENUTO**

- In considerazione dell'importo a base di gara e della tipologia di prestazioni oggetto di affidamento, di avviare la procedura di scelta del contraente secondo le seguenti modalità:

### **1) Procedura di selezione dell'operatore economico:**

- Procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di 5 operatori economici iscritti al mercato elettronico delle P.A., Mepa, in possesso dei requisiti di ordine generale e di quelli di ordine speciali previsti dal D.Lgs. 36/2023 e specificatamente riportati nella lettera di invito-disciplinare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della Legge n. 108/2021, il quale prevede che: la stazione appaltante può procedere all'affidamento di lavori mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.

Detta procedura è indetta dal Comune di Valledolmo ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della Legge n. 108/2021 in ragione del combinato disposto dei seguenti articoli:

- Art. 225 comma 8 del D.Lgs 36/2023 che prevede: "8. In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13,.....omissis.....";

- Art 55 DL 77/2021 che dispone al comma 3) "all'articolo 7-ter, comma 1, alinea, del decreto legge 8 aprile 2020, n. 22, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2020, n. 41, le parole "31 dicembre 2021" sono sostituite dalle seguenti: "31 dicembre 2026" relativamente ai Commissari per l'edilizia scolastica;

- Art. 24 comma 3 LETT. a) del DL 13/2023 che ha richiamato le disposizioni di cui al decreto legge 8 aprile 2020 n. 22 convertito con modificazioni dalla L. 6 giugno 2020, n. 41 da applicarsi all'edilizia scolastica;

- Art. 7-ter d.l. n. 22/2020 e s.m.i. che dispone in capo ai commissari per l'edilizia scolastica la possibilità di deroga, tra le altre alle seguenti disposizioni: a) articoli 21, 27, 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78

e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

## **2) Criterio di aggiudicazione:**

- Prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.lgs. 36/2023. Il prezzo più basso verrà determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.lgs. 36/2023. L'esclusione automatica non opera qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque ai sensi dell'art. dell'art. 54 comma 1 del D.lgs. 36/2023.

## **3) Termine di presentazione dell' offerta:**

- Giorni Cinque naturali e consecutivi decorrenti dalla data di invio della lettera di invito a partecipare alla procedura, in considerazione del fatto che (VEDASI DELIBERA ANAC N. 131 DEL 28.03.2023) secondo condivisibile giurisprudenza "... nella procedura negoziata si dovrebbe fare riferimento al termine previsto (per la procedura ristretta) dall'art.61, co.6, lett. b), che consente, in caso di urgenza, la riduzione dei termini di ricezione delle offerte fino a dieci giorni. Con riguardo agli affidamenti sotto soglia, poi occorre ulteriormente considerare la facoltà di dimidiazione prevista dall'art.36, co.9 D.Lgs.n.50/2016, confermata e generalizzata, nel regime transitorio che opera fino al 30.6.23, dall'art.8, co.1, lett. c) L.n.120/2020; ne discende che, nella negoziata senza bando sotto soglia, dall'art.8, co.1, lett. c) L.n.120/2020; ne discende che, nella negoziata senza bando sotto soglia, il termine di cinque giorni costituisce, indicativamente, il termine minimo assegnabile agli operatori economici interpellati per la presentazione dell'offerta.

## **4) Contratto:**

- La stipula del contratto, avverrà secondo le modalità previste dall'art.32 del D.lgs n. 50/2016;

- Le clausole essenziali del contratto sono contenute nei relativi allegati di progetto (schema di contratto-capitolato d'appalto);

- Il contratto, da stipulare è a misura e attiene i lavori di "Adeguamento sismico ed esecuzione di alcuni interventi edilizi atti all'ottenimento dell'agibilità dell'edificio esistente adibito a plesso scolastico della scuola Giovanni XXIII";

- Il termine di esecuzione dei lavori, come disciplinato dal CSA, è fissato in giorni 270 (DUECENTOSETTANTA) naturali, successivi e continui, con decorrenza dalla data del verbale di consegna;

- Il valore economico da porre a base del procedimento di gara è pari ad € 387.702,28, comprensivi di € 17.175,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e di euro € 62.051,12 per costi della manodopera non soggetti a ribasso oltre IVA di legge.

- Il Prezzario utilizzato per la determinazione del valore economico da porre a base di gara è il "Prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2022", adottato, ai sensi dell'articolo 10 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e dell'articolo 24 del Decreto del Presidente della Regione Siciliana del 31 gennaio 2012, n. 13 prorogato fino al 31/12/2023 con decreto Assessoriale *n.4/Gab. del 20.01.2023*.

- Nei documenti di gara, che si approvano con il presente provvedimento, è stata pertanto prevista apposita clausola di revisione dei prezzi, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023;

- Nei documenti di gara, trattandosi di contratto pubblico finanziato con risorse di cui al PNRR e PNC, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del DL 77/2021 convertito dalla L n. 108/2021 e dell'art. 225, comma 8, del Codice, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine contrattualmente stabilito e come definito nel Capitolato Speciale d'Appalto, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

Nei casi previsti dall'art. 119, comma 11, del Codice, la Stazione Appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, o ai titolari di sub-contratti non costituenti subappalto, l'importo dovuto per le prestazioni eseguite dagli stessi, nei limiti del contratto di subappalto. In questo caso gli affidatari comunicano alla Stazione

Appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore, o dai titolari di sub-contratti non costituenti subappalto, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento.

#### **5) REQUISITI:**

- Per la partecipazione i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) Capacità tecnica e professionale per le prestazioni relative all'esecuzione i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione, di cui all'articolo 100, comma 4, del D.lgs. 36/2023 in conformità all'allegato dall'Allegato II.12. dello stesso e dei decreti ministeriali vigenti ed in particolare:

lavorazioni dell'appalto		classifica	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)	Importo	% sul valore complessivo dell'opera
categoria	Descrizione categoria				
OG 1	Edifici Civili e Industriali	II	SI	387.702,28	100%

#### **SCORPORABILI**

Conformemente a quanto stabilito dall'art.40, comma 2, lettera f, punto 9, del codice, che recita "il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi in valore il 15 per cento dell'importo totale dei lavori". In considerazione di ciò, si rappresenta che non sono presenti categorie scorporabili e subappaltabili e categorie per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica che superano in valore il 15 per cento dell'importo totale dei lavori.

#### **6) Garanzia provvisoria e definitiva**

- Ai sensi dell'art.53, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106 del codice.

- Ai sensi dell'art 117 del D.Lgs. 36/2023, qualora l'offerta verrà accettata dalla Stazione Appaltante, l'operatore economico dovrà costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" secondo le modalità stabilite dal medesimo articolo del codice.

- Ai sensi dell'art 117, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, e secondo le modalità stabilite dal medesimo articolo del codice, l'esecutore dei lavori costituirà e consegnerà alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. L'importo della somma da assicurare corrisponderà all'importo del contratto che verrà stipulato.

#### **ATTESO CHE:**

- ai sensi dell'art. 7-ter del DL 8 aprile 2020, n. 22 rubricato "Misure urgenti per interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica, i Sindaci operino con i poteri dei Commissari Straordinari e per l'esecuzione degli interventi, assumono direttamente le funzioni di stazione appaltante e operano in deroga alle disposizioni di cui all'art 37 del D.Lgs. n. 50/2016. Non soggiacendo agli obblighi di aggregazione i Commissari non hanno la necessità di acquisire la qualificazione come stazione appaltante.

- In conformità a quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 25 e 29 del D.Lgs. 36/2023, le operazioni di gara saranno gestite interamente per via telematica mediante ricorso alla piattaforma MEPA di Consip Spa raggiungibile al seguente indirizzo <https://www.acquistinretepa.it/>, che costituisce strumento di negoziazione per lo svolgimento delle procedure ai sensi del medesimo Codice e che pertanto tutta la documentazione sarà

interamente disponibile in formato elettronico, mediante la seguente modalità di negoziazione: richiesta di offerta (Rdo Semplice), con percentuali a ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto dei costi per la sicurezza e al netto dei costi della manodopera. Ai prezzi dell'elenco prezzi unitari, si applica il ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di offerta.

- La copertura finanziaria è assicurata a valere sul bilancio di esercizio 2023, al C.B. 06.01-2.03.01.01.001 (cap. 3793).

#### **VERIFICATO CHE**

- La presente procedura negoziata, per valore presunto e per tipologia di spesa, rientra nei limiti previsti dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della Legge n. 108/2021;

#### **RITENUTO CHE**

- Si debba procedere all'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, attinenti i lavori di "REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA COPERTA CON ANNESSI SERVIZI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA VIA PORTELLA LAMPO"

#### **VISTI:**

- Il T.U. delle leggi sull'ordinamento del Enti locali approvato con il D.L.vo 18 Agosto 2000 n.267;

- Il D.Lgs.n.118 del 26/06/2011;

- La L.R. n. 30 del 23.12.2000 dettante norme sull'ordinamento degli enti locali;

- Il D.U.P. 2023-2025 approvato con Delibera di Consiglio comunale n. 30 del 07 agosto 2023, immediatamente esecutiva;

- Il Bilancio di Previsione 2023-2025 approvato con Delibera di Consiglio comunale n. 31 del 07 agosto 2023, immediatamente esecutiva;

- La Delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 29/11/2023, immediatamente esecutiva, di: Variazioni al bilancio 2023/2025-Salvaguardia ed Equilibri di bilancio 2023/2025-Assestamento generale art. 193 e art. 175 comma 8 del D.Lgs. 267/2000;

- L'art.107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione e l'art.109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;

- L'art.147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

- Il decreto legge n. 95/2012 convertito in legge n.135/2012;

- La legge n. 208 del 2015;

#### **RICHIAMATA LA NORMATIVA DI CUI IN APPRESSO:**

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.– Attuazione delle direttive 2014/23/CE e 2014/25UE" sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto di enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

- L.R. 12 luglio 2011 n° 12 avente ad oggetto "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207";

- Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012 n° 13, "Regolamento di esecuzione ed attuazione della L.R. 12 luglio 2011 n° 12";

- Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'*articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78*, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

- La Legge Regionale 12 ottobre 2023, n. 12, Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Disposizioni varie;

- Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

- L. n. 108/2021, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.
- D.L. 24 febbraio 2023, n. 13, Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune, convertito con modificazioni dalla Legge 21 aprile 2023, n. 41 (in G.U. 21/04/2023, n.94).
- il D.L. n. 13/2023 convertito in Legge n. 41/2023, recanti modifiche all'art. 1 del D.L. del 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020 n. 120, quale disciplina sostitutiva dell'art. 36 del D. Lgs n. 50 del 2016 da applicarsi per le procedure indette entro il 31 dicembre 2023;
- La circolare esplicativa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 13-07-2023, che conferma la specialità, assicurata per mezzo dell'articolo 225 comma, 8 del d.lgs n. 36 del 2023, delle disposizioni di cui decreto-legge n.77 del 2021 e ss.mm.ii e, dunque, la perdurante efficacia, anche successivamente al 1° luglio 2023, delle disposizioni speciali in materia di procedure di evidenza pubblica già introdotte nell'ordinamento giuridico relative ad opere finanziate in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR, dal PNC o dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connessi, anche se non finanziate con dette risorse.

#### **VISTO**

- Il Decreto del Sindaco n. 01 del 08/09/2023, con il quale si è proceduto alla nomina dell'arch. Marianna Guarino, Dirigente dell'Area Tecnica di questa Amministrazione, Sub-Commissario per l'edilizia scolastica con attribuzione di tutti i poteri e le funzioni elencate e richiamate dall'articolo 7 ter del decreto legge n. 22/2020;

#### **ATTESTATO**

- Che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 35/2023;

#### **ACCERTATO**

- Ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

#### **VALUTATO**

- Positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267;
- Per quanto sopra esposto

#### **DETERMINA**

**DI RICHIAMARE E DICHIARARE**, ai sensi dell'art.3 della L.R 30 aprile 1991 n.10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

**DI INDIRE PROCEDURA DI GARA** per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA COPERTA CON ANNESSI SERVIZI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA VIA PORTELLA LAMPO", (CUP: F35E22000190006 – CIG: A0419A1F30) mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di 5 operatori economici iscritti al mercato elettronico delle P.A., Mepa, in possesso dei requisiti di ordine generale e di quelli di ordine speciali previsti dal D.Lgs. 36/2023 e specificatamente riportati nella lettera di invito-disciplinare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della Legge n. 108/2021;

**DI STABILIRE** ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.lgs. 36/2023, quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso;

**DI APPROVARE** i seguenti documenti relativi alla procedura negoziata

- 1) Lettera d'invito/disciplinare
- 2) Modello di domanda di partecipazione: ALLEGATO A
- 3) Modello di domanda di partecipazione AUSILIARIA: ALLEGATO B
- 4) Modello di offerta economica: ALLEGATO C
- 5) Modello per la comunicazione del titolare effettivo e conflitto di Interesse: ALLEGATO D
- 6) Modello per l'assolvimento dell'imposta di bollo: ALLEGATO E
- 7) Modello DGUE
- 8) Patto di integrità: ALLEGATO F
- 9) Protocollo di Legalità: ALLEGATO G;
- 10) Modello per la tracciabilità dei flussi Finanziari: ALLEGATO H

**DI FISSARE** in giorni CINQUE naturali e consecutivi decorrenti dalla data di invio della lettera di invito a partecipare alla procedura, il termine ultimo per la ricezione delle offerte;

**DI DARE ATTO** che per l'affidamento dei lavori di cui alla presente determina, verranno invitati, tra gli operatori economici iscritti al MEPA, in base al possesso dei seguenti requisiti previsti per l'espletamento dei lavori da realizzare e descritti nella lettera di invito/disciplinare, numero CINQUE operatori economici;

**DI DARE ATTO** che la procedura negoziata, verrà svolta, tramite sistema informatico nel rispetto della legislazione vigente, avvalendosi del portale [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it), mediante la seguente modalità di negoziazione: RDO SEMPLICE.

**DI DARE ATTO** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di presenza di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua dall'Amministrazione;

**DI IMPEGNARE** ai sensi dell'art. 183, D.Lgs 167/2000, le somme occorrenti per il pagamento del contributo dovuto all'ANAC da parte di questa Stazione Appaltante - giusta la propria deliberazione n. 621 del 20 dicembre 2022 avente ad oggetto "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023*" – per le gare pubblicate dal 01 aprile 2023 pari ad **€ 250,00 (DUECENTOCINQUANTA/00)**, a valere sul finanziamento concesso sul C.B. 06.01-2.03.01.01.001 (cap. 3793), del Bilancio pluriennale 2023-2025 esercizio finanziario 2023.

**DI PRENOTARE PROVVISORIAMENTE** la somma di **€ 426.472,51** per l'espletamento della presente procedura di gara sul C.B. 06.01-2.03.01.01.001 (cap. 3793), del Bilancio pluriennale 2023-2025 esercizio finanziario 2023, dove esiste la necessaria copertura finanziaria, dando atto che l'importo definitivo verrà rideterminato e formalmente impegnato definitivamente con il provvedimento di affidamento dei lavori;

**DI DARE ATTO** dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, coordinato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

**DI TRASMETTERE** il presente atto:

- Al Responsabile del servizio Finanziario dell'Ente, per il visto di copertura finanziaria - previsto dall'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. , dal quale decorrerà l'esecutività della presente determinazione;
- All'Ufficio di Segreteria affinché curi la raccolta e provveda - conformemente alle disposizioni di cui alla legge 18 giugno 2009, n. 69 ed al D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (*Codice dell'Amministrazione digitale*) - alla relativa pubblicazione all'Albo Pretorio on line, al fine di garantire l'effetto di pubblicità legale del provvedimento;
- Al Responsabile della Corruzione e della Trasparenza per la pubblicazione del presente atto, nel rispetto di quanto previsto dal combinato disposto dall'art. 29 del Codice degli Appalti e dal D.Lgs. n. 33/2013 in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., nelle relative sezioni previste di "*Amministrazione Trasparente*"

**Di Dare Immediata Esecuzione** al presente provvedimento, attesa l'urgenza (l'aggiudicazione dei lavori deve avvenire entro il 31 Dicembre 2023).

**IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO/ISTRUTTORIA**

Marianna Guarino

---

*(Firmato elettronicamente)*