



COMUNE DI VALLEDOLMO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

^^^^^^^^

C.F. 87001710828 - P.I. 02670280821

TEL. 0921/544300 - FAX 0921/544340

VERBALE RELATIVO ALLA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI POPOLARI DISPONIBILI NEL COMUNE DI VALLEDOLMO

Verbale n. 2 del 12/05/2023

PREMESSO CHE:

- in data 30/01/2023 la Giunta Municipale con Delibera n° 12 emanava atto di indirizzo al Funzionario Responsabile del Settore Tecnico per la predisposizione di nuovo Bando di assegnazione alloggi popolari, stante che la graduatoria del precedente Bando risultava esaurita;
- in data 13/02/2023 il Funzionario Responsabile del Settore Tecnico con proprio atto (Determinazione n° 13 del 13/02/2023) predisponendo lo Schema di Bando per l'Assegnazione di alloggi di Edilizia Popolare siti nel Comune di Valledolmo;
- in data 20/02/2023 veniva pubblicato l'Avviso del Bando degli Alloggi Popolari con allegati relativi modelli delle domande;
- nel bando di concorso in questione è stato fissato il termine per la presentazione delle istanze al 21/04/2023;
- in data 09.05.2023 si è tenuta la prima riunione della Commissione in oggetto provvedendo all'insediamento e prendendo atto della mancanza del numero legale per assenza motivata di un componente:

CONSIDERATO CHE:

- sono pervenute, entro i termini stabiliti dal Bando, n° 05 domande di partecipazione per l'assegnazione degli alloggi popolari, giusta distinta dell'addetto al protocollo n° 6062 del 24/04/2023, agli atti dell'Ufficio tecnico;
- lo stesso avviso è rimasto pubblicato dal 20/02/2023 al 21/04/2023, così come si evince dall'attestazione dell'addetto alla pubblicazione Prot. n° 6263 del 28/04/2023, senza reclami e/o opposizioni;
- con Determina Sindacale n° 17 del 28/04/2023 è stata nominata la Commissione Comunale per l'istruttoria delle domande di partecipazione, composta dai seguenti dipendenti:

1) Arch. Marianna Guarino

2) Dr. Russo Antonino (Segretario Comunale)

3) Rag. Mario F.sco Di Pasquale

4) Rag. Maria Civiletto

Presidente della Commissione

Segretario verbalizzante

Componente della Commissione

Componente della Commissione

Si prende atto che alla data odierna risultano disponibili e abitabili n° 02 alloggi di proprietà dello IACP);

L'anno Duemilaventitre, il giorno 12 del mese di maggio, alle ore 12,00 presso l'ufficio comunale di Via Chiavetta (Stanza del Segretario Comunale), sono presenti (giusta convocazione prot. n° 6748 del 10/05/2023), i signori di seguito elencati:

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1) Arch. Marianna Guarino | Presidente della Commissione |
| 2) Dr. Russo Antonino (Segretario Comunale) | Segretario verbalizzante |
| 3) Rag. Mario F.sco Di Pasquale | Componente della Commissione |
| 4) Rag. Maria Civiletto | Componente della Commissione. |

Tutto ciò premesso, la Commissione prende atto che l'Ufficio preposto, a norma di quanto previsto nel Bando alla voce Graduatoria delle Domande, ha provveduto alla istruttoria delle cinque istanze pervenute, determinandone l'ammissione ovvero l'esclusione per come segue:

Istanza n. 1 - Salamone Carolina - ammessa;

Istanza n. 2 - Ortolano Federica - ammessa;

Istanza n. 3 - Sinieri Finella - ammessa;

Istanza n. 4 - Pizzolanti Roberto - ammesso;

Istanza n. 5 - Sammito Giovanni - non ammesso, per mancanza del requisito previsto nella lettera f) del bando: art 2 del DPR 1035/1972;

Quindi, prende atto che dall'istruttoria effettuata dall'Ufficio preposto, le istanze ammesse hanno ottenuto il seguente punteggio ai sensi del D.P.R. 30/12/1972, n. 1035, sulla scorta di una specifica scheda appositamente predisposta:

Istanza n. 1 - prot. n. 3034 del 23/02/2023 - Salamone Carolina: totale punti 3, di cui:

- Abitazione in alloggio sovraffollato punti //
- Componenti nucleo familiare punti //
- Reddito nucleo familiare punti //
- Famiglie monoparentali punti 3
- Riserva: nessuno.

Istanza n. 2 - prot. n. 3192 del 27/02/2023 - Ortolano Federica: totale punti 1, di cui:

- Abitazione in alloggio sovraffollato punti //
- Componenti nucleo familiare punti 1
- Reddito nucleo familiare punti //
- Famiglie monoparentali punti //
- Riserva: nessuna

Istanza n. 3 - prot. n. 3557 del 06/03/2023 - Sinieri Finella: totale punti 5; di cui:

- Abitazione in alloggio sovraffollato punti //
- Componenti nucleo familiare punti //
- Reddito nucleo familiare punti //
- Famiglie monoparentali punti 5



- Riserva: nessuna

Istanza n. 4 - prot. n. 5508 del 13/04/2023 - Pizzolanti Roberto: totale punti 0, di cui:

- Abitazione in alloggio sovraffollato punti //
- Abitazione in alloggio Antigienico punti //
- Componenti nucleo familiare punti //
- Reddito nucleo familiare punti //
- Famiglie monoparentali punti //
- Riserva: nessuna

Quindi, effettuate le verifiche di rito, la Commissione provvede alla conferma e/o assegnazione del punteggio provvisorio per come segue:

Istanza n. 1 - prot. n. 3034 del 23/02/2023 - Salamone Carolina: totale punti 3, di cui:

- Abitazione in alloggio sovraffollato punti //
- Componenti nucleo familiare punti //
- Reddito nucleo familiare punti //
- Famiglie monoparentali punti 3
- Riserva: nessuna.

Istanza n. 2 - prot. n. 3192 del 27/02/2023 - Ortolano Federica: totale punti 1, di cui:

- Abitazione in alloggio sovraffollato punti //
- Componenti nucleo familiare punti 1
- Reddito nucleo familiare punti //
- Famiglie monoparentali punti //
- Riserva: nessuna

Istanza n. 3 - prot. n. 3557 del 06/03/2023 - Sinieri Finella: totale punti 10, di cui:

- Abitazione in alloggio sovraffollato punti //
- Componenti nucleo familiare punti //
- Reddito nucleo familiare punti //
- Famiglie monoparentali punti 5
- Riserva: nessuna

Istanza n. 4 - prot. n. 5508 del 13/04/2023 - Pizzolanti Roberto: totale punti 0, di cui:

- Abitazione in alloggio sovraffollato punti //
- Abitazione in alloggio Antigienico punti //
- Componenti nucleo familiare punti //
- Reddito nucleo familiare punti //
- Famiglie monoparentali punti //
- Riserva: nessuna.

La Commissione, quindi, date le superiori risultanze provvede a formulare la graduatoria

generale provvisoria in base al punteggio decrescente ottenuto dai singoli concorrenti:

N° Ord.	Cognome e Nome	Punteggio
01	SINIERI FINELLA	5
02	SALAMONE CAROLINA	3
03	ORTOLANO FEDERICA	1
04	PIZZOLANTI ROBERTO	0

Quindi, non si provvede alla stesura della graduatoria speciale delle riserve previste a norma dell'art. 6 della L.R. 68/81 (nuclei familiari nel cui seno vivano uno o più soggetti portatori di handicap con gravi difficoltà motorie; anziani che alla data di presentazione della domanda abbiano superato il 65° anno di età ed il cui nucleo familiare sia costituito da non più di due unità), in quanto nessuno dei candidati ha espresso la riserva e comunque dalla documentazione acquisita non risultano assegnatari di alcuna riserva.

Il presente verbale da pubblicare sul Sito Istituzionale dell'Ente nella Sezione Amministrazione Trasparente - Bandi e Concorsi vi resterà affisso per la durata di 30 giorni dalla data di pubblicazione.

Entro il predetto termine può essere presentato ricorso con istanza da presentare all'Ufficio Protocollo dell'Ente sito in Via Chiavetta, ore ufficio, ovvero tramite invio per posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.valledolmo.pa.it.

L'assegnazione degli alloggi avverrà dopo l'approvazione della graduatoria definitiva e sarà subordinata alla verifica delle dichiarazioni e dei titoli che hanno determinato l'attribuzione dei relativi punteggi, anche attraverso la Guardia di Finanza, per la parte inerente il reddito dichiarato.

Si ribadisce che i requisiti per concorrere all'assegnazione dei predetti alloggi devono essere posseduti alla data di pubblicazione del bando e devono essere posseduti alla data di assegnazione dell'alloggio.

Ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 1035/72, qualora prima della consegna dell'alloggio venga accertata la mancanza nell'assegnatario di qualcuno dei requisiti prescritti o di qualcuna delle condizioni che avevano influito nella sua collocazione utile in graduatoria, la consegna sarà sospesa e si procederà ad idonea istruttoria che, potrebbe comportare, l'annullamento dell'assegnazione.

L'assegnazione degli alloggi verrà effettuata dal Comune di Valledolmo secondo l'ordine stabilito dalla graduatoria e tenendo conto della dimensione dell'alloggio rispetto ai componenti il nucleo familiare.

La graduatoria generale conserverà efficacia fino all'eventuale successivo aggiornamento.

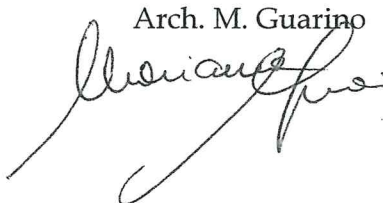
Gli alloggi, che di volta in volta si renderanno disponibili, saranno assegnati dal Comune secondo l'ordine della graduatoria generale, ai sensi dell'art. 11, D.P.R. 1035/72.

Il presente verbale è formato da n° 05 pagine compresa la presente, alle ore 12,15, viene chiuso.

Letto approvato e sottoscritto.

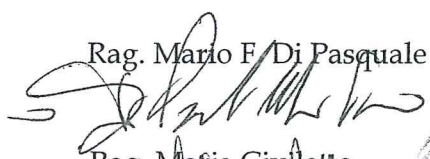
IL PRESIDENTE

Arch. M. Guarino

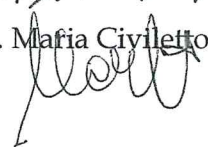


I COMPONENTI

Rag. Mario F. Di Pasquale



Rag. Maria Civiletti



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dr. Antonino Russo

