



**COMUNE DI VALLEDOLMO**  
**CITTA' METROPOLITANE DI PALERMO**

^^^

**COPIA DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>N. 12 Del Registro</b>	<b>OGGETTO:</b>
<b>Anno 2019</b>	<b>INTERROGAZIONE E INTERPELLANZE.</b>

L'Anno **DUEMILADICIANNOVE** addi **UNDICI** e, alle ore **18,30** e **seguenti**, del mese di **MARZO** nel Comune di **VALLEDOLMO** e nella Casa Comunale, il Consiglio Comunale convocato dal Presidente, ai sensi dell'art. 20, comma 1°, della L.R. 26 Agosto 1992, n. 7, si è riunito in seduta **ORDINARIA** e **PUBBLICA**, nelle persone dei Sigg.:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
<b>CATANIA PEPPUCCIO</b>	X		<b>LA MARTINA GIUSEPPE</b>	X	
<b>BATTAGLIA ROSSELLA A.</b>	X		<b>VALLONE FRANCESCA</b>	X	
<b>IMMORDINO GIUSEPPA</b>		X	<b>IPPOLITO GIUSEPPE</b>	X	
<b>ODDO ORAZIO</b>	X		<b>MODICA GIUSEPPE A.</b>	X	
<b>D'AMICO LEONARDA</b>		X	-----	----	----
<b>SIGNORELLO LUCA A.</b>	X		-----	----	----
<b>LOMBINO GUGLIELMO G.</b>	X		-----	----	----
<b>CAPPIELLO COSIMO</b>	X		-----	----	----

TOTALE PRESENTI N° 10

TOTALE ASSENTI N° 02

Assume la presidenza il Presidente **Dr. Catania Peppuccio**, nella qualità di **Presidente del Consiglio**.

Partecipa il Segretario comunale reggente del Comune **Dr. ssa Rosanna Napoli**

E' presente il Sindaco e per la Giunta è presente l'Assessore **Giorgio Nobile**.

"GRUPPO CONSILIARE"  
INSIEME PER CRESCERE  
90029 Valledolmo  
Mail [modicagiuseppeantonio@pec.it](mailto:modicagiuseppeantonio@pec.it)

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI  
VALLEDOLMO

e p.c. AL SIG. SEGRETARIO  
COMUNALE DEL COMUNE DI  
VALLEDOLMO

e p.c. AL SIG. PRESIDENTE DEL  
CONSIGLIO DEL COMUNE DI  
VALLEDOLMO

## OGGETTO: INTERROGAZIONE

I sottoscritti Consiglieri Comunali del Gruppo Consiliare "INSIEME PER CRESCERE"

- Premesso che con D.M. 1007 del 29/01/2018, pubblicato sulla gazzetta ufficiale in data 08/02/2018 è stato finanziato il progetto " ristrutturazione, miglioramento ed efficientamento energetico dei locali adibiti a scuola dell'infanzia, siti in via Portella Lampo di questo Comune;
- Considerato che le procedure negoziate, forma giuridica scelta per l'affidamento della progettazione tecnica esecutiva e della redazione dello studio geologico, sono state celebrate solamente il 14/02/2019, dopo ben un anno dalla pubblicazione del D.M. suddetto;

## CHIEDONO

Di conoscere i motivi che hanno determinato n°1 (anno) di ritardo nell'iniziare l'iter procedurale per giungere alla celebrazione della gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

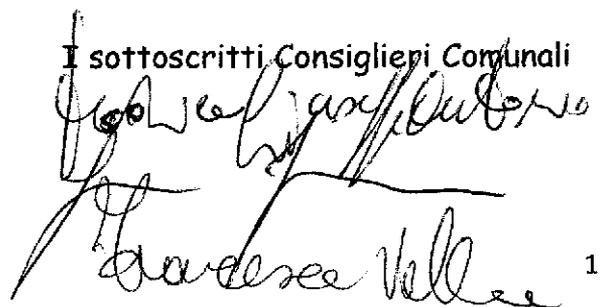
quali sono i motivi, alla luce di questo gigantesco ritardo, che hanno indotto la S.V. a far trasferire, tutte le attività della scuola dell'infanzia ( compresa la mensa scolastica) presso i locali della scuola elementare, arrecando notevoli disagi sia al personale che all'utenza;

quali sono stati i costi diretti e indiretti sostenuti dal Comune per l'allestimento di una nuova mensa all'interno della scuola elementare;

quali iniziative intendere intraprendere il Sindaco, per evitare che si ripetano gestioni così pessime nelle vari fasi della realizzazione dei lavori pubblici, in un momento di crisi conclamata per il settore edilizio.

La risposta alla presente viene richiesta per iscritto ed trattata in Consiglio Comunale.

Valledolmo li 08/03/2019

I sottoscritti Consiglieri Comunali  
  
1

AL MR. MODICA  
e. p. MR. DE BRETARLO COMUNA  
MR. PRESIDENTE COMITATO  
COMUNALE  
LORO PEDI

OGGETTO: INTERROGAZIONE SU  
ZONA ARTIGIANALE C/DA RENELLA.

I sottoscritti consiglieri Comunali del gruppo di Minoranza "Insieme Per Crescere",

- Premesso che con deliberazione di Consiglio Comunale n° 47 del 06/10/2011, sono state approvate "LE MODIFICHE PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2011/2013;
- E' stato approvato inoltre la modifica che localizza la zona artigianale nella C/da Renella, lungo la strada omonima di collegamento tra il centro abitato e l'autostrada Palermo-Catania senza per altro sostituire e/o sopprimere la zona artigianale "D" del piano regolatore vigente ma scaduto nell'anno 2016 ed tuttora in corso di revisione;
- Premesso altresì che con deliberazione di Consiglio Comunale n° 49 del 06/10/2011 è stato approvato "IL PIANO INSERIMENTO PRODUTTIVI-PROGETTO PRELIMINARE DEI LAVORI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN C/DA RENELLA", per un importo complessivo di €4.000.000,00 di cui € 250.000,00 come compartecipazione a carico del Comune, con la contrazione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti;
- Che nella stessa delibera si evince che il Consiglio Comunale con delibera n°32 del 04/07/2011 nel dare le proprie direttive ha deliberato di impegnare l'Amministrazione Comunale di approvare entro sessanta giorni il progetto di massima della zona artigianale ed industriale individuando nel contempo le aree necessarie a soddisfare le esigenze degli operatori economici.
- Che il Consiglio Comunale con la deliberazione n°49 dichiarava tale opera di pubblica utilità, urgente e indifferibile ai sensi dell'Art. 98 del decreto legislativo 12/04/2006 n° 163 E dell'Art. 12 comma 1 e 17 del DPR 08/06/2001 n°327 con la stessa delibera veniva dato atto altresì che il progetto preliminare ai lavori di urbanizzazione primaria in C/da Renella costituisce variante al PRG.
- Considerato che con determinazione dell'Ufficio Tecnico n°560 del 13/12/2013 (liquidazione nella misura del 47% dell'indennità dell'espropriazione alle ditte proprietarie dei fondi occorrenti per il piano insediamenti produttivi Lavori di urbanizzazione in C/da Renella veniva erogato l'importo di €106.878,00 rimanendo da liquidare € 143.122,00.
- Tutto ciò premesso e considerato, i sottoscritti chiedono alle SS.LL. Illustrissime di avere delucidazioni circa i fatti avanti espressi, e cioè

1. Perché dopo sei sette anni dalla liquidazione ai proprietari dei terreni espropriati non si è proceduto al saldo del rimanente 53% dell'indennità di espropriazione, avendo a disposizione ancora € 143.122,00
2. Perché non si è entrati in possesso dei terreni espropriati, rischiando con i soldi in cassa, di gravare il Comune di eventuali ed ulteriori contenziosi amministrativi per la liquidazione delle rimanenti quote, che potrebbero ad oggi essere gravati da interessi legali e quant'altro, considerato che ai sensi del testo unico delle espropriazioni, per pubblica utilità, approvata con DPR n°327 del 08/06/2001 e recepito dalla Regione Siciliana dell'Art. 36 7/2002 e dell'Art. 16 della legge Regionale 12/07/2011 n° 12, "che riduce a cinque anni i termini di validità temporali dei vincoli preordinati alle espropriazioni" come mai si sono fatti scadere i cinque anni dei vincoli suddetti mettendo i proprietari nelle condizioni di chiedere un ulteriore indennizzo, nel caso di riapposizione dei vincoli.
3. Se è stato dopo sette anni, mai redatto progetto esecutivo e o di massima atteso che la delibera di Consiglio Comunale n° 32 del 04/07/2011, impegnava l'Amministrazione Comunale ad approvare il progetto di massima, entro sessanta giorni dalla data del Consiglio Comunale.
4. Come si coniugano la dichiarazione di pubblica utilità urgenza e indifferibilità dell'opera, con l'abbandono di tale pratica alla più totale disattenzione ed inerzia.
5. Se necessita, autorizzazione dell'Assessorato Territorio e Ambiente per tale variante al PRG e realizzazione dell'opera suddetta e se esiste corrispondenza tra Comune e Assessorato.
6. Come mai, dopo tante riunioni e chiacchiere non si sono individuati gli operatori commerciali, interessati all'assegnazione dei lotti e disponibili a sostenere le spese di urbanizzazione primaria e secondarie a proprio costo, tentando di dare una scossa all'economia Valledolmese, oltre a tentare di risolvere un annoso problema che si trascina da decenni;

Ad ognuno per le proprie competenze si fa appello affinché sia fatta chiarezza sulla pratica in questione e venga stabilito da chi ne ha titolo se questo è il modo di sperperare il denaro pubblico.

Ad ognuno per le proprie competenze si fa appello affinché sia fatta chiarezza sulla pratica in questione e venga stabilito da chi ne ha titolo se questo è il modo di sperperare il denaro pubblico.

Valledolmo li 14/03/2019

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

## PRESIDENTE

Passa alla trattazione del secondo punto all'O.d.g., avente ad oggetto "interrogazioni e interpellanze;

Il Presidente dà lettura dell'art. 29 del Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale che disciplina le interrogazioni ed interpellanze.

**Il Consigliere Ippolito** dichiara che il suo Gruppo "Insieme per Crescere" ha presentato due proposte e precisamente la prima, in data 12.02.2019, con richiesta convocazione consiglio comunale, ai sensi dell'art. 30 comma 1 e 2 e, la seconda in data 18.02.2019. Precisa che la seduta consiliare su richiesta di 1/5 dei consiglieri in carica deve aver luogo entro 20 giorni dalla richiesta, ai sensi dell'art. 30 comma 1, e quindi essendo la richiesta del gruppo di minoranza del 12.02.2019, doveva tenersi entro il 04.03.2019. Rileva invece che il Presidente ha convocato il consiglio comunale non rispettando i tempi previsti dal regolamento.

**Il Consigliere Modica** rileva, inoltre, che nella predisposizione dell'o.d.g. il Presidente deve tenere conto delle richieste pervenute secondo quanto stabilito dall'art 30 del Regolamento.

Il fatto che non ci sia una richiesta del Sindaco non va bene.

**Il Presidente, chiarisce**, di aver fatto in modo che la proposta arrivasse il prima possibile e che si è presentata la necessità di dover convocare il consiglio oltre i tempi previsti dal regolamento dal momento che la delicatezza degli argomenti ha comportato anche delle difficoltà nell'espressione dei pareri e reso la procedura più complessa per definire l'istruttoria per tempo.

**Il Sindaco** precisa che in base all'art. 30 sono legittimati a richiedere la convocazione del Consiglio Comunale - 1/5 dei consiglieri in carica o il Sindaco e comunque spetta al Presidente del Consiglio stabilire l'o.d.g. del Consiglio, ai sensi dell'art 44 del Regolamento.

A questo punto il Consigliere **Modica** dà lettura di una interrogazione indirizzata al Sindaco a firma dello stesso e dei consiglieri di minoranza e chiede al Presidente di allegarla al verbale come si allega.

**Il Sindaco** si riserva di dare risposta scritta all'interrogante.

Il Consigliere Modica a proposito del cimitero si complimenta con l'Ing. Macaluso per lo stato in cui si trova e chiede al Sindaco di sapere chi si occupa materialmente della custodia del cimitero, chi ne è responsabile e chi si occupa di aprirlo e chiuderlo.

Il Presidente precisa che la risposta del Sindaco deve avvenire entro dieci giorni mentre il dibattito in Consiglio verrà fatto nel primo Consiglio utile.

**Il Consigliere Modica** dà lettura di una interrogazione indirizzata al Sindaco a firma dello stesso e dei consiglieri di minoranza e chiede al Presidente di allegarla al verbale come si allega.

Letto e sottoscritto;

**IL PRESIDENTE**  
F.to Dr. Peppuccio Catania

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**

F.to Dr. La Martina Giuseppe

**IL SEGRETARIO GENERALE**

F.to Dott.ssa Rosanna Napoli

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 18 MAR, 2019

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Affissa all'Albo Pretorio On Line il 18 MAR, 2019

**IL MESSO COMUNALE**

F.to Gervasi Salvatore

**DISPOSIZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Capo del Comune:

**DISPONE**

che copia della presente deliberazione - ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91 - sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio On Line del Comune il 18 MAR, 2019, e che vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Valledolmo, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

F.to Dott.ssa Rosanna Napoli

Su conforme attestazione del Messo Comunale incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio On Line, si certifica l'avvenuta pubblicazione come sopra indicata e che entro il termine di gg. 15 dalla data di pubblicazione non è stato prodotto a quest'ufficio opposizione o reclamo.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

**IL MESSO**

F.to Gervasi Salvatore

**IL SEGRETARIO GENERALE**

F.to Dott.ssa Rosanna Napoli

LA PRESENTE DELIBERAZIONE È IMMEDIATAMENTE  
ESECUTIVA AI SENSI DELL'ART. 12, DELLA L.R. N° 44/91.

Valledolmo, li \_\_\_\_\_

Visto:

Il Segretario Comunale

f.to \_\_\_\_\_

COMUNE DI VALLEDOLMO

Divenuto esecutivo il \_\_\_\_\_, per  
decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 12,  
della L.R. N° 44/91.

Valledolmo, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

f.to \_\_\_\_\_